

## Protokoll från sammanträde med Knivsta kommunstyrelse

Datum: 31 mars 2025  
Tid: 13:00  
Plats: Sal Kvallsta, Knivsta kommunhus

Mötet omfattar §§ 44–63

Ordförande: Matilda Hübinette (KNU) §§ 44–62  
Mötesordförande § 63: Mimmi Westerlund (KD)  
Justerare: Thor Övrelid (M)  
Sekreterare: Siobhán Górný, kommunsekreterare

Protokollet har justerats digitalt 2025-04-04. Se sista sidan för digitala underskrifter.

### Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 2025-04-07.

Protokollet kan överklagas till och med 28 april 2025.

Anslaget tas ned 29 april.

---

## NÄRVAROLISTA

### Närvarande ledamöter

#### Närvarande ledamöter

Matilda Hübinette (Knivsta nu), ordförande (distansledamot), §§ 44–62  
Mimmi Westerlund (Kristdemokraterna), 1:e vice ordförande  
Thor Övrelid (Moderaterna), 2:e vice ordförande  
Pierre Janson (Knivsta nu) §§ 54–63, ersätts av Ivan Krezič (Knivsta nu) §§ 44–53  
Mikael Rye-Danjensen (Knivsta nu)  
Monica Lövgren (Sverigedemokraterna)  
Benny Borgman (Centerpartiet)  
Harriet Swanberg (Socialdemokraterna)

**Tjänstgörande ersättare**

Ivan Krezič (Knivsta nu) ersätter Pierre Janson (Knivsta nu) § 44–53

Johan Jansson (Vänsterpartiet) ersätter Britt-Louise Gunnar (Socialdemokraterna)

**Närvarande, ej tjänstgörande, ersättare**

Ivan Krezič (Knivsta nu) §§ 54–63

Thomas Malmer (Kristdemokraterna)

Helen Wahlström (Miljöpartiet)

**Övriga**

Åsa Franzén, t.f. kommundirektör

Dan-Erik Pettersson, ekonomichef

## FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

### **§ 44 Justering**

### **§ 45 Godkännande av dagordning**

### **§ 46 Anmälan av delegationsbeslut**

KS-2025/31

### **§ 47 Anmälda beslut och skrivelser**

### **§ 48 Information från utbildningskontoret om personuppgiftsincident**

### **§ 49 Ekonomisk information**

### **§ 50 Donation av konstverk**

KS-2025/118

### **§ 51 Exploateringsprojekt för livsmedelsbutik i södra Ar, del av Gredelby 1:3 – Projektuppdrag**

KS-2024/726

### **§ 52 Igångsättning av nytt gruppboende enligt antagen detaljplan, del av Särsta 3:1**

KS-2025/105

### **§ 53 Verksamhetsberättelse och årsbokslut för kommunstyrelsen som verksamhetsnämnd 2024**

KS-2025/71

### **§ 54 Verksamhetsberättelse och årsbokslut för Knivsta kommunkoncern 2024**

KS-2025/101

### **§ 55 Riktlinjer för användande av artificiell intelligens i Knivsta kommun**

KS-2025/84

### **§ 56 Ansökan om stöd till grannsamverkan**

KS-2025/120

### **§ 57 Granskning av policystyrning**

KS-2025/53

**§ 58 Beviljande av ägarlån till Norrvatten AB**

KS-2025/94

**§ 59 Firmatecknare för Knivsta kommun 2025-04-01 till och med 2025-12-31**

KS-2025/128

**§ 60 Beredning för revidering av arvodesreglemente ERS 2022**

KS-2023/503

**§ 61 Motion 2023:10 från Britt-Louise Gunnar (S) och Kerstin Eskhult (C) Stärkt socialt förebyggande arbete i förskola och skola**

KS-2023/480

**§ 62 Motion 2024:05 från Lotta Wiström (L) – Vräk den som utövar våld i nära relation**

KS-2024/223

**§ 63 Uppsikt över den kommunala verksamhet som bedrivits i bolagsform under 2024 samt instruktion till ägarombud**

KS-2025/102

## KS § 44 Justering

### Kommunstyrelsens beslut

Protokollet justeras 4 april 2025 av ordföranden och Thor Övrelid (M).

---

## KS § 45 Godkännande av dagordning

### Kommunstyrelsens beslut

Två informationsärenden läggs till efter punkt 4, "Anmälda beslut och skrivelser":

- Information från utbildningskontoret om personuppgiftsincident
  - Ekonomisk information
- 

## KS § 46 Anmälan av delegationsbeslut (KS-2025/31)

### Kommunstyrelsens beslut

Följande delegationsbeslut är anmälda till kommunstyrelsen:

- Lista delegationsbeslut 2025-02-14 till 2025-03-21
- Tillsvidareanställda februari
- Visstidsanställda februari

## KS § 47 Anmälda beslut och skrivelser

Följande beslut och skrivelser är särskilt anmälda till kommunstyrelsen:

- Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-03-17
- LN § 3 2025-03-14, uppföljning av Internkontrollplan 2024
- LN § 4 2025-03-14, Årsredovisning Lönenämnden 2024
- LN § 5 2025-03-14, Budget 2026 med plan 2027-2029
- ITN § 5, 2025-03-14, Årsredovisning för IT-nämnden 2024
- ITN § 6, Budget 2026 med plan 2027-2029 IT-nämnden 2025-03-14
- ÖFN § 56, 2025-02-10, Beslut om verksamhetsuppföljning
- BMN § 15, 2025-02-25, Verksamhetsberättelse och årsbokslut 2024
- ITN § 3, 2025-03-14 Uppföljning Internkontrollplan 2024 och Internkontrollplan 2024
- ITN § 7 2025-03-14 Skydd mot övergreppsmaterial på barn i kommunernas IT-miljö
- SN § 4 2025-02-13, Verksamhetsberättelse och årsbokslut för socialnämnden 2024
- SUN § 14, 2025-03-10, Verksamhetsberättelse och årsbokslut 2024
- SUN § 20, 2025-03-10, Yttrande på plan för utveckling av den regionala persontågstrafiken
- UN § 16, 2025-03-11, Verksamhetsberättelse och årsbokslut 2024
- UN § 21 2025-03-11, Lokalförsörjningsplan för förskola och grundskola
- UN § 18, 2025-03-11, Flytt av Sjögrenska gymnasiet till CIK
- UN 1 15, 2025-03-11, Ekonomisk uppföljning per februari

---

## KS § 48 Information från utbildningskontoret om personuppgiftsincident

### Sammanfattning

Utbildningschef Tapio Liimatainen informerar om personuppgiftsincidenten, som innebar att elever kunde logga in på varandras konton i skolsystemet Meitner. Problemet har åtgärdats och anmälts till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY).

---

## KS § 49 Ekonomisk information

### Sammanfattning

Dan-Erik Pettersson, ekonomichef, informerar.

## KS § 50 Donation av konstverk (KS-2025/118)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ta emot en donation från fastighetsbolaget STOFF AB. Donationen gäller konstverket *Monumentalemalj* av CO Hultén.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller fritids- och kulturutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Fastighetsbolaget STOFF AB har erbjudit Knivsta kommun att ta emot konstverket Monumentalemalj av konstnären CO Hultén. Verket är stort och platsspecifikt och därför svårt att sälja eller hitta en ny placering för. Knivsta kommun har möjlig plats där verket kan passa. Fastighetsbolagets styrelse har tagit beslut om donation till Knivsta kommun.

Verket, som har måtten 15 x 3,2, meter består av 84 emaljplåtar och har värderats till 300 000 kronor av Bukowskis och Stockholms auktionsverk.

### Underlag för beslut

Fritids- och kulturutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

Catrine Wermelin, fritids- och kulturchef, informerar.

- Tjänsteutlåtande 2025-03-07

### Beslutet skickas till

Akten

## KS § 51      Exploateringsprojekt för livsmedelsbutik i södra Ar, del av Gredelby 1:3 – Projektuppdrag (KS-2024/726)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till projektuppdrag för exploateringsprojekt livsmedelsbutik södra Ar, del av Gredelby 1:3.

### Reservationer

Thor Övrelid (M), Harriet Swanberg (S), Johan Jansson (V) och Benny Borgman (C) reserverar sig mot beslutet (skriftliga reservationer, se protokollsbilagor 1, 2 och 3).

### Yrkanden

Mikael Rye-Danjelsen (KNU) och Monica Lövgren (SD) yrkar bifall till förslaget.

Thor Övrelid (M) yrkar i första hand återremiss. I andra hand yrkar han avslag. Benny Borgman (C) bifaller Thor Övrelids yrkanden.

Harriet Swanberg (S) och Johan Jansson (V) yrkar avslag.

Helen Wahlström (MP) anmäler ett särskilt yttrande (protokollsbilaga 4).

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag, eller återremittera ärendet, och finner att kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag.

Därefter ställer ordföranden det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller det utsända förslaget till beslut.

### Sammanfattning av ärendet

I enlighet med exploateringsprocessen har under projektets initieringsskede projektuppdrag arbetats fram med syfte att fastställa projektets ramar. Projektuppdraget beskriver övergripande projektets bakgrund, syfte, mål, ekonomi, tidplan, risker, omfattning och kommunikation. Målen i projektuppdraget omfattar bland annat att projektet ska möjliggöra för en livsmedelsbutik, att projektet genom ett gestaltungsprogram ska säkerställa hög arkitektonisk kvalitet och ianspråktagande av naturmark medför kompensationsåtgärder.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet överlämnade ärendet utan eget ställningstagande.

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef, informerar.

- Tjänsteskrivelse projektuppdrag 2025-03-14
- Projektuppdrag 2025-03-14

### Beslutet skickas till

Akten

## KS § 52 Igångsättning av nytt gruppboende enligt antagen detaljplan, del av Särsta 3:1 (KS-2025/105)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ingår hyresavtal på 50 år med Kommunfastigheter i Knivsta AB för LSS-boende Särsta 3:1.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

För att initiera ett investeringsbeslut i Kommunfastigheter i Knivsta AB behöver Knivsta kommun garantera beställningen genom att förbinda sig till att ingå ett hyresavtal alternativt garantera kostnadstäckning för upparbetade kostnader om kommunen väljer att avbryta beställningen. Genom detta förfarande är det kommunen som tar den huvudsakliga ekonomiska risken för att erhålla lägsta möjliga hyreskostnad.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

Samhällsbyggnadschef Jenny Rydåker och ekonomichef Dan-Erik Pettersson informerar.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-18
- Exploateringsområde och markområde daterad 2024-09-27
- Plankarta för detaljplanen med exploateringsmarkområdet markerat
- Förprojektering dagvattenanläggning, planskiss
- Förprojektering dagvattenanläggning, planskiss
- Lokalfunktionsprogram för gruppboende för vuxna enligt LSS (SN-2024/143)
- Förslag till beslut om upprättande av beställningsprocess, Kommunfastigheter 2020-01-28
- Riktlinjer med principer för hyressättning av kommunala verksamhetslokaler, Kommunfastigheter, 2024-10-29

### Beslutet skickas till

Akten

Kommunfastigheter i Knivsta AB

## KS § 53 Verksamhetsberättelse och årsbokslut för kommunstyrelsen som verksamhetsnämnd 2024 (KS-2025/71)

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsberättelse och årsbokslut för kommunstyrelsens verksamheter 2024.
2. Beslutet anmäls till kommunfullmäktige och revisorerna för kännedom.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen som verksamhetsnämnd ska årligen följa upp årets verksamhet i en verksamhetsberättelse (ett bokslut) över mål, uppdrag och ekonomi. Budgetavvikelsen per 31 december 2024 för kommunstyrelsens verksamheter uppgick till +7,3 miljoner kronor.

### Underlag för beslut

Ekonomichef Dan-Erik Petterson informerar.

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-16
- Rapport 2025-02-26, Verksamhetsberättelse och årsbokslut för kommunstyrelsen

### Beslutet skickas till

Akten

Revisorerna

Ekonomichef

## KS § 54 Verksamhetsberättelse och årsbokslut för Knivsta kommunkoncern 2024 (KS-2025/101)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisningen för kommunen och kommunkoncernen 2024.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunen ska årligen fatta beslut om en årsredovisning. Den ska enligt kommunallagen lämnas över till kommunfullmäktige och revisorerna snarast möjligt och senast 15 april efter det år som redovisningen avser.

Kommunkoncernens ekonomiska resultat var ett underskott om 8,5 miljoner kronor vilket motsvarar minus 0,6 procent av skatter, bidrag och kommunalekonomisk utjämning (föregående års resultat var plus 12,6 miljoner kronor). Orsaken till det negativa resultatet är att kommunens kostnader för pensioner var extraordinära under året.

Uppfyllelse av verksamhetsmålen är goda och följer i stort den önskade riktningen. Det finansiella målet har en svagare utveckling men i linje med budget. Bedömningen är att Knivsta kommun och kommunkoncernen uppfyller kravet på god ekonomisk hushållning.

### Underlag för beslut

Ekonomichef Dan-Erik Pettersson informerar.

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-20 Knivsta kommunkoncern 2024
- Årsredovisning 2024, version daterad 2025-03-26

Beslutet skickas till

Akten

## KS § 55 Riktlinjer för användande av artificiell intelligens i Knivsta kommun (KS-2025/84)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar riktlinjer för användande av artificiell intelligens enligt förslaget daterat 2025-02-12.

### Yrkanden

Harriet Swanberg (S) yrkar bifall till det utsända förslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

EU antog EU:s AI-förordning (förordning (EU) 2024/1689 om harmoniserade regler för artificiell intelligens) den 13 juni 2024. Den är första heltäckande rättsliga ramen för AI i världen. Syftet med förordningen är att främja tillförlitlig AI i Europa. Utöver EU:s AI-förordning måste kommunanställda ta hänsyn till offentlighetsoch sekretesslagen, dataskyddsförordningen och lagar som styr immateriella rättigheter vid användandet av AI-system.

Riktlinjer kommer underlätta för anställda att förhålla sig de olika lagar och regler som styr användandet av AI och se till att AI används på ett korrekt och ansvarsfullt sätt i Knivsta kommun.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet överlämnade ärendet utan eget ställningstagande.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-12
- Förslag på riktlinjer 2025-02-12

### Beslutet skickas till

Akten

## KS § 56 Ansökan om stöd till grannsamverkan (KS-2025/120)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen bidrar med 5000 kr per år under en tvåårsperiod med start 2025 för att täcka en del av de kostnader som kommer Grannsamverkansområden i Knivsta kommun till del.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Knivsta kommunen har tagit emot en ansökan från Samverkan mot brott (SAMBO) om kommunbidrag för finansiering av Grannsamverkansverksamhet. I dag finansieras Grannsamverkan i Sverige av SAMBO tillsammans med de kommuner som valt att bidra till verksamheten. Efterfrågan på skyltar, informationsmaterial och kommunikation ökar varpå verksamheten är i behov av ekonomiskt tillskott för att fortsatt kunna erbjuda boende i Sveriges kommuner Grannsamverkan utan kostnad. Detta gäller både befintliga Grannsamverkansområden och nya som vill starta upp. SAMBO ansöker därför om totalt 10 000 kronor under en tvåårsperiod, för år 2025 och 2026.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-21
- Brev med önskemål om stöd 2025-2026

### Beslutet skickas till

Akten

Samverkan mot brott (SAMBO)

## KS § 57 Granskning av policystyrning (KS-2025/53)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande daterat 2025-02-17.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

EY (Ernst & Young) har, på uppdrag av revisorerna i Knivsta kommun, granskat om kommunstyrelsen och nämnderna säkerställer att de mjuka värden som uttrycks i kommunens övergripande policydokument genomsyrar kommunens verksamhet. Därtill har granskningen undersökt om det finns ett ändamålsenligt system för återrapportering och utvärdering av dessa värden.

Granskningen fokuserade på tre dokument; *Policy för jämlik hälsa och social hållbarhet, kommunikationspolicyn och innovationspolicy* och resulterade i fyra rekommendationer. Dessa besvaras i relation till de granskade styrdokumenterna.

### Underlag för beslut

T.f. chef för kommunledningskontoret, Hanne Natt och Dag, informerar.

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-17
- Förslag till yttrande 2025-02-17
- Granskningsrapport 3:2024
- Revisionsskrivelse 2025-01-29

### Beslutet skickas till

Akten

Revisionen

Kommunfullmäktige (för anmälan)

## KS § 58 Beviljande av ägarlån till Norrvatten AB (KS-2025/94)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beviljar utbetalning av ägarlån till kommunalförbundet Norrvatten om 3 993 000 kronor.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat att bevilja kommunalförbundet Norrvatten ägarlån upp till 3 200 miljoner kronor i förhållande till Knivsta kommuns ägarandel (för närvarande 1,32 procent). Ärendet handlar om att kommunstyrelsen ska betala ut pengar i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-20
- Beräkningsunderlag ägarlån 2025-04-01
- Begäran om nytt lån 2025-04-01 enligt avtal om ägarlån

### Beslutet skickas till

Akten  
Ekonomikontoret

## KS § 59 Firmatecknare för Knivsta kommun 2025-04-01 till och med 2025-12-31 (KS-2025/128)

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande Matilda Hübinette, och vid förfall för henne kommunstyrelsens 1:a vice ordförande Mimmi Westerlund, och vid även hennes förfall 2:e vice ordförande Thor Övrelid, att teckna Knivsta kommuns firma i förening med antingen tillförordnad kommundirektör Åsa Franzén, tillförordnad chef för kommunledningskontoret Hanne Natt och Dag eller ekonomichef Dan-Erik Pettersson.
2. Beslutet gäller från den 1 april 2025 till och med den 31 december 2025.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

När kommunen ingår avtal eller överenskommelser med andra händer det att den andra parten frågar efter underskrift av kommunens firmatecknare, och även efter beslutet att utse firmatecknarna. Kommunstyrelsen beslutar därför varje mandatperiod att utse presidiet och tre högre tjänstemän till firmatecknare. Eftersom firmatecknarna ska utses med namn måste ett nytt beslut tas när någon av personerna byts ut.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-25

### Beslutet skickas till

Akten  
Ekonomikontoret

## KS § 60 Beredning för revidering av arvodesreglemente ERS 2022 (KS-2023/503)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige inrättar en fullmäktigeberedning för beredning av reglerna inom ersättningssystemet för förtroendevalda.
2. Beredningen ska senast den 1 mars 2026 lämna sitt förslag till kommunstyrelsen enligt utredningsuppdraget.
3. Kommunfullmäktige antar arbetsordning för beredningen enligt förslaget daterat 2025-03-11.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har lämnat bifall till en motion om att inrätta en fullmäktigeberedning med uppdrag att se över och vid behov revidera regler inom ersättningssystemet för förtroendevalda och partigruppledare inför nästa mandatperiod. Kommunstyrelsen behöver därför verkställa uppdraget genom att ta fram ett förslag på ramar för arbetssätt och kostnader för fullmäktigeberedningen, i enlighet med lagens krav på beredning av ärenden.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-03-11
- Förslag på arbetsordning 2025-03-11

### Beslutet skickas till

Akten

## KS § 61 Motion 2023:10 från Britt-Louise Gunnar (S) och Kerstin Eskhult (C) Stärkt socialt förebyggande arbete i förskola och skola (KS-2023/480)

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

### Yrkanden

Harriet Swanberg (S) och Benny Borgman (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

I en motion som anmäldes på kommunfullmäktige 2023-09-28 § 67 föreslår Socialdemokraterna och Centerpartiet att utbildningsnämnden ska inleda ett förstärkt socialt förebyggande arbete och att den föreslagna resursstärkningen ska finansieras inom utbildningsnämndens budget 2024.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-12
- UN § 9, 2025-02-04
- Tjänsteutlåtande från utbildningsnämnden 2024-05-28
- Motion 2023:10 inkommen 2023-09-10

### Beslutet skickas till

Akten

## KS § 62 Motion 2024:05 från Lotta Wiström (L) – Vräk den som utövar våld i nära relation (KS-2024/223)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till fullmäktige:

Kommunfullmäktige avslår motionen.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Ledamot i kommunfullmäktige Lotta Wiström (L) har lämnat en motion på kommunfullmäktige 2024-03-21. Motionären yrkar på att kommunens bostadsbolag ska vräka den som utövar våld i nära relation.

### Underlag för beslut

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

- Tjänsteutlåtande 2024-11-19
- Motionen

Beslutet skickas till

Akten

## KS § 63 Uppsikt över den kommunala verksamhet som bedrivits i bolagsform under 2024 samt instruktion till ägarombud (KS-2025/102)

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen anser att kommunens helägda bolag under kalenderåret 2024 bedrivits enligt det fastställda kommunala ändamålet för respektive bolag och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen ger ägarombuden i instruktion att på årsstämmorna avseende räkenskapsåret 2024 fatta beslut i enlighet med revisionsberättelsen som lämnas på stämman.

### Jäv

Matilda Hübinette (KNU) anmäler jäv och lämnar mötet under ärendets behandling och beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut, och finner frågan besvarad med ja.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ska enligt kommunallagen varje år pröva om dess kommunala bolag bedrivits enligt det fastställda kommunala ändamålet och inom de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsen talar också om för ägarombuden hur de ska agera på de kommunala bolagens årsstämmor.

### Underlag för beslut

Ekonomichef Dan-Erik Pettersson informerar.

Arbetsutskottet överlämnade ärendet utan eget ställningstagande.

- Tjänsteutlåtande 2025-02-20

### Beslutet skickas till

Akten

Knivsta kommunhus AB

Kommunfastigheter i Knivsta AB

Knivstabostäder AB



## Ärende KS-2024/726

### Exploateringsprojekt livsmedelsbutik södra Ar, del av Gredelby 1:3 – Projektuppdrag

#### Återremiss/reservation:

Moderaterna röstar i första hand återremiss för att inkludera nedanstående i det fortsatta arbetet. Om detta återremissyrkandet faller och kommunstyrelsen inte anser nedanstående relevant för den framtida etableringen av utökat handel röstar jag avslag till förmån för eget yttrande.

---

Moderaterna är positiva till etablering av ytterligare handel i Knivsta. Moderaterna är ett av få partier som kontinuerligt varit positiv till etablering av ytterligare handel i området. Förutsättningarna jämfört med för tio år sedan skiljer sig dock markant och i det projektuppdrag som ligger anser vi att man mycket tydligare måste se över nedan punkter:

- Givet ny information om av/påfart E4 vid Mora Stenar bör man invänta resultatet av det eller åtminstone göra en uppdaterad analys/handelsutredning så att kommunen inte riskerar bygga in funktioner som sedan hamnar fel då en betydande del av trafiken kan komma att använda denna av/påfart istället.
- Givet den aktuella budgetinformation som finns för 2025 samt i budgetarbetet inför 2026 ser det inte bra ut för kommunen. Att tillföra mer allmän platsmark som ska driftas av kommunen samtidigt som det dessutom redan finns delar i centrala Knivsta som inte sköts, samt att det i budget också finns andra förslag om investeringar i allmän platsmark som är kostnadsdrivande vore direkt oansvarigt i detta läge. Detta behöver noggrant övervägas.
- Projektuppdraget skriver "Utredningen resulterade i att arbete vidare med prövning av lämpligheten för livsmedelshandel i området markerat med rött". Utredningen ansåg att en annan tomt än den av det politiska styret valda är mer lämplig. Projektuppdraget förklarar ej varför det politiska styret väljer en tomt som inte i första hand rekommenderas av sakkunnig.

- I området planeras på sikt ytterligare handelsområden. Det vore därför bättre att utreda hela området samlat än att frimärkesplanera in handel och funktioner bredvid Knivstas pulsåder Gredelbyleden som i sin tur riskerar ytterligare kostnader i infrastruktur.
- En delvis separat fråga för själva projektuppdraget är hur valet av livsmedelsaktör kommer gå till eller om det i dagsläget redan finns en process för detta? Är projektuppdraget reserverat för en särskild aktör i dagsläget utan kommunstyrelsens kännedom och om så är fallet, hur har det urvalet gått till?

Thor Övrelid  
Andre vice ordförande KS  
Gruppledare (M)



## Reservation

### **KS-2024/726 Exploateringsprojekt för livsmedelsbutik i södra Ar, del av Gredelby 1:3 –Projektuppdrag**

Ärendet berör ett projektuppdrag som definierar ramarna i form av tid, ekonomi och mål för ett exploateringsprojekt för en livsmedelsbutik i södra Ar. Det här är ett projekt som strider mot både den gällande översiktsplanen och den gällande detaljplanen.

I projektuppdraget redovisas området som omfattas av uppdraget. Det hänvisas också till en tidigare utredning om lämpliga platser, *"Utredningen resulterade i att arbeta vidare medprövningen av lämplighet för livsmedelshandel i området markerat med rött i Figur 1.."*)

Faktum är att i den genomförda utredningen pekades ett annat område ut som mer lämpligt, ett område som har både anslutningspunkt för VA och dagvatten samt anslutning till Gredelbyleden. En lokalisering på en plats som skulle innebära att Kölängsskogen inte berörs, att utredningskostnaderna och projektrisken minskar betydligt. Anledningen till att denna lokalisering, som ansågs lämpligare inte har valts ut att arbeta vidare med har inte redovisats för kommunstyrelsen.

I projektuppdraget beskrivs effektmål och projektmål. Hälften av effektmålen har ingenting att göra med anläggandet av en livsmedelsbutik, tvärtom kommer de bli mycket svåra att uppfylla:

- *"Projektområdet som en del av Knivsta tätorts nordöstra entré upplevs tryggt, trivsamt och grönt"*
- *"Rekreationsmöjligheterna i Kölängsskogen är goda. I närområdet har genomförts åtgärder som främjar ekologiska samband och olika livsmiljöer, för att minska negativ påverkan av ianspråktagen naturmark"*

Det är inte troligt att ett område som idag är skog, blir "tryggare, trivsammare och grönare" av att en livsmedelsbutik med parkeringar byggs på platsen. Hur rekreationsmöjligheterna i Kölängsskogen, där endast den del som tas i anspråk av den planerade butiken ingår, ska främjas av att skogsmark bebyggs och ytor hårdgörs som parkeringsplatser och vägar är mycket oklart.

Ett projektmål handlar om kompensatoriska åtgärder:

- *"För ianspråktagande av naturvärden inom projektområdet utförs kompensations-åtgärder".*

Då området som omfattas av projektuppdraget är begränsat, är det oklart hur man inom området ska kunna utföra några åtgärder som kompenserar för skogen som försvinner. I texten poängteras detta – *"Projektet avgränsas ungefärligt geografisk i enlighet med Figur 1 i detta dokument. Detta med undantag från eventuella åtgärder som behöver göras utanför projektområdet för att möjliggöra åtgärderna inom projektområdet t.ex. dagvattenhantering, anslutning till den allmänna VA-anläggningen samt kompensationsåtgärder för ianspråktagande av naturmark"*

Det här betyder att när nu kommunstyrelsen tar beslut om projektuppdraget, så är inte den slutliga geografiska omfattningen av projektet klar. Detsamma gäller de framtida kostnaderna.

I projektuppdraget anges förväntade intäkter men utan någon uppskattning av framtida kostnader för att förvalta den allmänna platsmarken som kommer att skapas. Tid prioriteras högre än kvalitet och kostnad. Detta för att detaljplanen ska kunna antas Q2 2026, dvs före valet 2026.

Att en livsmedelsbutik i Ar ges högre prioritering än planer som påbörjats tidigare men som fått invänta olika infrastrukturbeslut är tråkigt, att tid prioriteras högre än kostnader är förvånande med tanke på kommunens ekonomiska situation.



Slutligen, på kommunstyrelsens möte 2025-01-27 togs beslut om finansiering för initieringsskede samt uppstart av detaljplanearbete, och beslut om planuppdrag för detaljplan för Livsmedelshandel södra Ar, del av Gredelby 1:3. Från Socialdemokraternas sida reserverade vi oss mot båda besluten.

Socialdemokraterna anser sammanfattningsvis fortsatt att:

- kommunen ska gå vidare med det planerade naturreservatet och att Kölängsskogen ska skyddas från exploatering
- en extern handelsplats kan leda till stora svårigheter för den handel som idag redan är etablerad i centrum, precis som externhandel gjort i många andra svenska kommuner
- externhandel negativt kommer påverka möjligheterna till utökad handel och service i centrala Knivsta och Alsike
- service och handel i tätorterna, t ex i stationsnära lägen i Knivsta och Alsike, ska utvecklas och prioriteras före utbyggnad av externhandel

Vi reserverar oss mot beslutet att anta projektuppdraget för exploateringsprojekt Livsmedelsbutik i södra Ar, del av Gredelby 1:3.

2025-03-31

Harriet Swanberg (S)

Johan Jansson (V)

## RESERVATION

Ärende KS-2024/726

**Exploateringsprojekt livsmedelsbutik södra Ar, del av Gredelby 1:3 – Projektuppdrag**

Ärendet gäller beslut om projektuppdrag för exploateringsprojekt livsmedelsbutik i södra Ar.

Vid tidigare beslut i kommunstyrelsen för detta projekt har jag lyft reservationer kring hanteringen utifrån bland annat bristen på handelsutredning för att kartlägga konsekvenserna av etableringen för övrig handel i Knivsta, liksom gränsdragningen mot det naturreservat som planeras i närområdet (se protokollsbilaga 4 och 5 till Kommunstyrelsens protokoll från möte 2025-01-27). Då inget av detta har förändrats reserverar jag mig även mot beslutet att Kommunstyrelsen godkänner detta projektuppdrag.

Utöver detta anser jag inte att projektuppdraget på ett tydligt och transparent sätt reflekterar den bakgrund och risker som föreligger:

- I bakgrundsavsnittet står det att läsa: *"Det har under en längre tid funnits en idé om en etablering av livsmedelshandel i södra Ar med syfte att underlätta för kommunens invånare. Med anledning av detta har potentiella platser för en sådan etablering i området söder om verksamhetsområdet Ar utretts. Utredningen resulterade i att arbeta vidare med prövningen av lämplighet för livsmedelshandel i området markerat med rött i Figur 1 nedan."*

Den utredning man refererar till rekommenderade dock en annan tomt som lämpligast för denna exploatering. Detta framgår inte i projektuppdragets bakgrund. Där står heller inget om anledningen till att man inte gick vidare med den rekommenderade platsen.

- I avsnittet om projektmål står det att läsa: *"Genom gestaltningsprogram säkerställa hög arkitektonisk kvalitet på byggnader och anläggningar inom projektområdet."* Enligt den kommersiella analys som kommunen beställde står däremot att läsa att östra entréns (i vilket område denna tomt ingår) genomförbarhet och ekonomiska hållbarhet kräver att *"Kommunen kommer att behöva ha realistiska krav på gestaltning och utförande. Byggherrarna bygger i många fall för egen långsiktig förvaltning vilket gör att materialvalen behöver hålla rätt kvalitet till rätt pris. Olika verksamheter behöver ges frihet för sin utformning (koncept)."* Denna krock mellan projektmål och expertutlåtande kring genomförbarhet borde hanteras tydligt i avsnittet om risk innan man går



vidare.

- I avsnittet om målprioritering mellan tid, kostnad och kvalitet står det att läsa: *"I projektet är tid högt prioriterat i och med att projektet har som målsättning att möjliggöra ett antagande av detaljplanen i Q2 2026."* Detta är dock inte en tillräcklig motivering till varför tid prioriteras högst eftersom det är kommunen själv som satt målsättningen att anta detaljplanen i Q2 2026. Kommunen skulle lika gärna kunna sätta en senare målsättning och därmed kunna prioritera kvalitet och kostnad högre. I projektuppdraget borde det motiveras varför kommunen behövt sätta en så snäv tidsgräns att man behövt prioritera ner kvalitet och kostnad i projektet.
- I tjänsteutlåtandet gällande planuppdrag (KS-2024/729) står det att läsa: *"Detaljplaneprocessen behöver utreda frågor gällande bland annat natur, vatten och trafik för att kunna bedöma eventuell lämplighet av önskad exploatering. Förvaltningen anser att dessa frågor är av stor vikt, och upplyser om att de kan komma att begränsa omfattning, utformning och resultat av projektet."* Ingenstans i projektuppdraget går det att läsa vilka utredningar som ska göras gällande natur, vatten och trafik i samband med projektet. I avsnittet om risk borde också detta tas upp grundligt, då utredningarna kan leda till att pengar investeras i projektet men att det kan komma att begränsas i omfattning, utformning och resultat.

Givet dessa tillkortakommanden reserverar jag mig mot Kommunstyrelsens beslut om projektuppdrag för exploateringsprojekt för livsmedelshandel i södra Ar.

Benny Borgman (C), ledamot, Kommunstyrelsen.

## Särskilt yttrande KS 2025 04 02

### Exploateringsprojekt livsmedelsbutik södra Ar, del av Gredelby 1:3 – Projektuppdrag

Etableringen av en livsmedelhandel i södra Ar har av styret tidigare aviserats inkräkta på det tilltänkta naturreservatet i Kölängen. Miljöpartiet har tidigare reserverat sig mot detta (se reservation nedan, bilaga A).

Vid kommunstyrelsens möte 25 03 31 tillkom ytterligare information. Den ytan av det planerade kölängsreservatet som planeras att tas i anspråk är större än tidigare aviserats och dessutom saknas information om hur stort område av naturreservatet som kan komma att tas i anspråk. Det kommer att visa sig först senare. Styret ansåg inte detta var något problem eftersom den del av reservatet som försvinner, kan ersättas av ett annat område där det är möjligt att anlägga trevliga promenadvägar. Miljöpartiet anser att detta kan indikera en bristande kunskap om hur och varför naturreservat anläggs.

Givet att livsmedelbutiken kommer att etableras i södra Ar, önskar miljöpartiet att man undviker en förfulande stor hårdgjord parkeringsplats. Det kan t.ex. åstadkommas med parkering i flera våningar eller under butiken, under jord som i Willys i Knivsta. Detta gör att mindre mark behöver tas i anspråk och därmed inkräktar det mindre på omgivande grönområden, till exempel kölängsreservatet.

Utöver detta anser miljöpartiet att utredningen som ligger till grund för förslaget att etablera en butik i södra Ar är bristfällig på flera punkter. Den punkt som Miljöpartiet särskilt vill lyfta är avsaknaden av analys av den negativa effekt ett externt centrum kan ha på centrala Knivsta. Det finns många exempel på kommuner där etablering av externa handelscentrum utarmat den centrala handeln. Ett exempel är Älmhult där IKEA etablerat ett externt handelscentrum. Detta har resulterat i att handeln minskat i centrala Älmhult och många affärslokaler står idag tomma. Vi vill inte riskera att Knivsta hamnar i en liknande situation.

Miljöpartiet vill se ett levande Knivsta där service, där så är möjligt, ska finnas på gång och cykelavstånd. Vi anser därför att detta måste utredas först och ett eventuellt beslut fattas efter utredningen är klar.

#### Sammanfattning:

- Miljöpartiet vill att beslut om kölängsreservatet fattas innan beslut fattas avseende en etablering av en livsmedelsaffär i södra Ar. Det är viktigt att respektera det massiva stöd Knivstaborna uttalade för det förslag till naturreservat som gick ut på samråd 2021.

- Miljöpartiet anser att en noggrannare utredning ffa avseende den negativa effekt som etableringen kan ha på affärsverksamheten i centrala Knivsta måste göras innan beslut fattas.
- Miljöpartiet önskar, givet att en etablering sker, att parkeringsplatser anläggs så att intrånget på omgivande grönområden begränsas.

Helene Wahlström, Miljöpartiet, ersättare i kommunstyrelsen

#### Bilaga A.

Reservation mot beslut om planuppdrag för detaljplan för livsmedelshandel i södra Ar 2025 01 27.

Miljöpartiet röstade den 27 januari 2025 avslag på förslaget att inleda detaljplanearbete för en livsmedelsbutik i södra Ar. Huvudskälet till detta är att etablerandet av butiken påverkar föreslagen gräns för Kölängsskogens naturreservat. I den samrådsprocess som redan genomgått framkom att Kölängsskogen utgör ett, ur naturvårdssynpunkt sett, mycket värdefullt naturområde bestående av ädellövskog, sumpskog och barrblandskog, vilka hyser en stor mångfald av växt- och djurarter. Vidare nämns att skogen är ett mycket populärt besöksmål. Den 27 januari lämnade Miljöpartiet in en motion som yrkar att kommunfullmäktige ska fatta beslut om att bilda ett naturreservat i Kölängsskogen. Vi avslår förslaget att inleda detaljplanearbete för en livsmedelsbutik i södra Ar eftersom vi anser att bildandet av Kölängsskogen som naturreservat bör prioriteras och ske före ett beslut av etablerandet av en livsmedelshandel.